



**COMUNE DI PALAIA**  
**Provincia di Pisa**

*Servizio Urbanistica*

**RAPPORTO DEL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E  
DELLA PARTECIPAZIONE  
PER IL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO  
DI ADOZIONE DELLA VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO  
"U.T.O.E. Montefoscoli - A.U.P. R4 - Via San Sebastiano"**

Il presente rapporto, nell'ambito dell'adozione della Variante di cui all'oggetto, è redatto ai sensi dell'art. 38 comma 2 della L.R.T. n. 65/2014.

L'Ufficio Urbanistico comunale ha dato avvio all'elaborazione della variante finalizzata ad accogliere la proposta di variante pervenuta dal Sig. Cogliano Alessandro e recepita con parere favorevole dalla Giunta Municipale in data **21/06/2016**.

Nel rispetto dell'art. 22, comma 2 della L.R.T. n° 10/2010 è stato predisposto il documento preliminare per la procedura di "verifica di assoggettabilità a VAS" e trasmesso in via telematica in data 08/07/2016 prot. 3973 all'Autorità Competente presso l'Unione Valdera e successivamente, in data 21/07/2016, ai Soggetti Competenti in materia Ambientale, accolti favorevolmente dal Comitato Tecnico VAS nella seduta del 20/07/2016.

Agli Enti di cui sopra è stato assegnato il termine di giorni trenta (art 22 comma 3), per fornire gli apporti tecnici e conoscitivi in loro possesso, e/o per emettere pareri e nulla osta, ai fini della verifica di assoggettabilità a VAS.

Nei trenta giorni dall'invio telematico del documento sono pervenuti i seguenti contributi, da parte degli Enti:

- AUSL;
- ARPAT;

**Il Comitato Tecnico di Valutazione Ambientale** per l'esercizio della funzione associata di **Autorità competente** in materia di VAS dell'Unione Valdera, all'unanimità, preso atto dei contributi presentati, ai sensi del 4 comma dell'art 22 della L.R.T. 10/10, nella seduta del 07/09/2016 ha determinato la conclusione del procedimento di verifica di assoggettabilità di cui all'art. 22 della L.R.T. n. 10/2010, escludendo dalla VAS, senza prescrizioni e con provvedimento motivato, la variante di cui all'oggetto, in quanto non ha impatti significativi sull'ambiente.

Infine con determina n. 56 del 14/09/2016 l'Unione Valdera ha preso atto e recepito il **PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE DALLA VAS** di cui sopra sul procedimento di Variante Urbanistica proposto dal Comune di Palaia avente per oggetto "*Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 30 della L.R.T. n. 65/2014 – U.T.O.E. MONTEFOSCOLI – AUP "R4 Via San Sebastiano"*".

La conclusione del procedimento di verifica di assoggettabilità è stato reso pubblico attraverso la pubblicazione sul sito web del Comune di Palaia e dell'Unione Valdera.

Si è provveduto al Deposito, ai sensi dell'art. 104, comma 6 della L.R.T. n. 65/2014, in data **20/01/2017**, presso l'Ufficio Genio Civile – Valdarno Inferiore e Costa – sede di Pisa, della documentazione tecnico-amministrativa delle indagine geologiche, così come previsto dall'art. 5, comma 1 e 2 del Regolamento di attuazione in materia di indagini geologiche approvato con D.P.G.R. 25 ottobre 2011, n° **53/R**.

Nell'ambito istituzionale, la variante al Regolamento Urbanistico, prima dell'inoltro al Consiglio Comunale per l'adozione, è stata presentata alla maggioranza e inoltrata alla minoranza.

Il procedimento proseguirà nel rispetto di tutti gli adempimenti previsti di cui all'art. 32 della L.R.T. n. 65/2014.

Palaia 03 marzo 2017

**Il Garante dell'Informazione e della Partecipazione**

Dott. Maurizio Salvini

